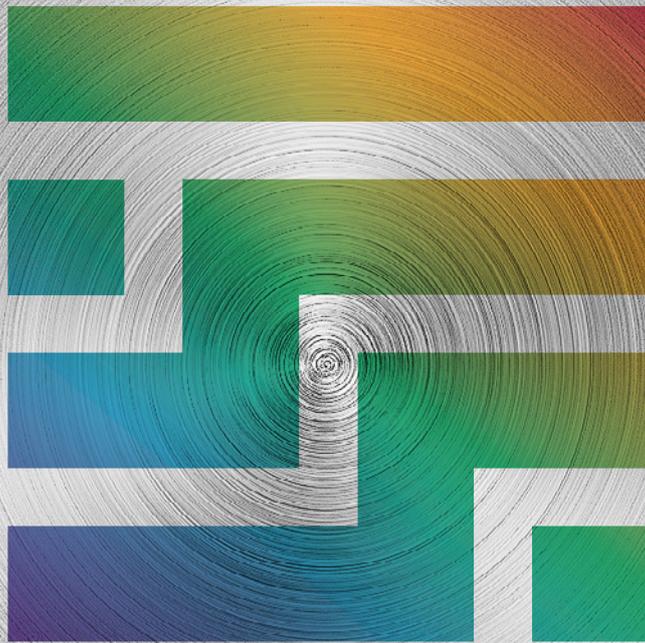


# ECOSISTEMA



SISTEMA







# SISTEMA



F.EL



## **Vendita di:**

Serie civili di design  
Quadristica  
Sistemi di home e  
building automation  
Sistemi di  
videocitofonia  
Sistemi di antitrusione e  
videosorveglianza  
Canalizzazioni e  
corrugati  
Cavi BT e MT  
Sistemi di illuminazione  
Attrezzatura



ECO SISTEMA



Demolizioni

Trasporti

Costruzioni in laterizio

Costruzioni a secco

Rifiniture

Carpenteria

Rinforzi strutturali  
anche in fibra di  
carbonio

Sistemi di isolamento

Opere in calcestruzzo

Interventi di  
Efficientamento  
energetico

Rifacimento di tetti in  
legno

Ristrutturazioni di  
interni

Pavimenti galleggianti



SISTEMA  
IMPIANTI



Impianti elettrici  
industriali civili e rivolti  
al terziario

Impianti fotovoltaici

Sicurezza e speciali

Reti dati

Impianti di  
condizionamento in  
abitazioni civili:  
split e canalizzati

Impianti idraulici

Impianti HVAC

Coibentazioni termiche  
e acustiche

Impianti antincendio

Impianti Atex

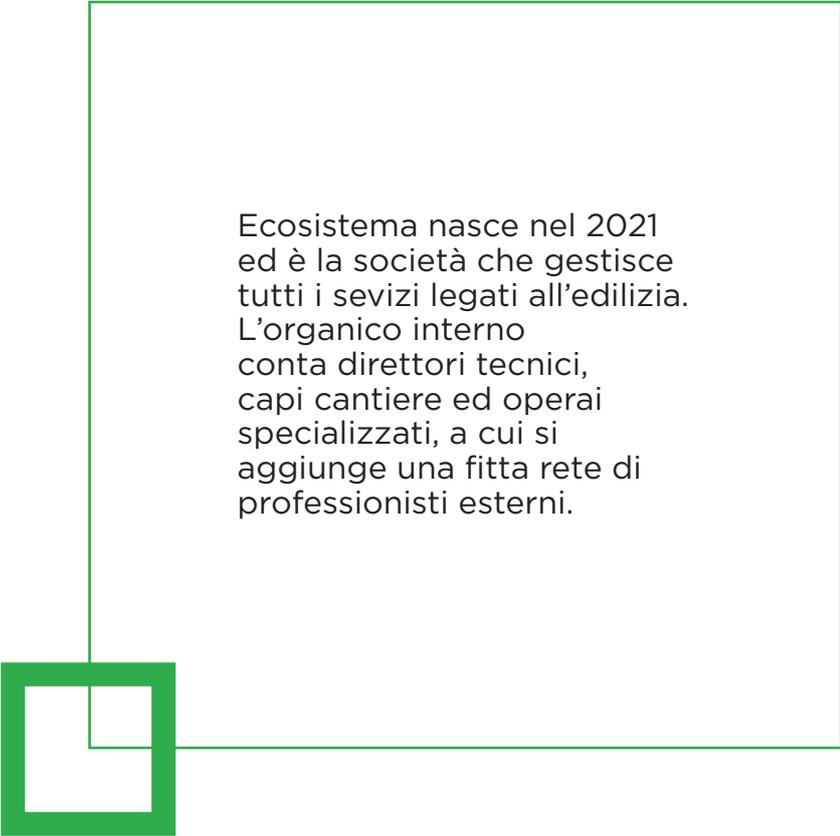


ECOSISTEMA



## **Ecosistema**

*gestisce tutti  
i servizi legati  
all'edilizia e ai  
relativi bonus.*



Ecosistema nasce nel 2021 ed è la società che gestisce tutti i servizi legati all'edilizia. L'organico interno conta direttori tecnici, capi cantiere ed operai specializzati, a cui si aggiunge una fitta rete di professionisti esterni.



## Il Team

I geometri di cantiere hanno l'importante funzione di dirigere tecnicamente le attività, verificando costantemente la qualità delle esecuzioni, la conformità rispetto ai progetti e la redditività della commessa.

Tutto ciò gestendo gli approvvigionamenti dei materiali, la quantità di risorse coinvolte e i tempi tecnici degli interventi.

Questa attività è bilaterale, da un lato il confronto con la proprietà, dall'altro con i capi cantiere.

Questi ultimi, fanno sì che tutta l'analisi effettuata in precedenza dalla direzione tecnica, si trasformi nelle opere compiute, soddisfacendo gli aspetti della regola d'arte e delle scadenze.

**Ecosistema  
soddisfa gli  
aspetti della  
regola d'arte  
rispettando  
le scadenze**

## I Servizi di Ecosistema

**Demolizioni**

**Trasporti**

**Costruzioni in laterizio**

**Costruzioni a secco**

tramezze  
controsoffitti  
massetti

**Rifiniture**

**Carpenteria**

**Rinforzi strutturali anche in fibra di carbonio**

**Sistemi di isolamento**

**Opere in calcestruzzo**

civili  
industriali  
rifacimento di tetti

**Interventi di Efficiamento energetico  
degli involucri tramite sistemi  
a cappotto e insufflaggio**

**Rifacimento di tetti in legno**

**Ristrutturazioni di interni**

**Pavimenti galleggianti**



SISTEMA



## La nostra storia

### **Tutto parte da F.el**

F.el nasce nel 1982 come bottega in un piccolo locale di Busalla, un paese in provincia di Genova.

L'attività inizialmente viene gestita da Lina e Luciano Pacucci, giovani imprenditori, neosposi, nonché genitori del futuro CEO di Sistema: Matteo.

Grazie alla loro buona gestione, e al mercato all'epoca molto favorevole, l'azienda cresce con costanza.

La forte evoluzione iniziata a metà degli anni 80 culmina nei primi anni 2000 con l'espansione in una nuova sede.

F.el inizia dunque a partecipare ad importanti forniture su commesse anche di prestigio, una su tutte la costruzione del "Matitone" a Genova. In questo periodo si allarga il bacino d'utenza della clientela, nei settori civili ed industriali.

### **La nascita di Sistema**

Sistema nasce nel 2003 grazie ad alcune opportunità di business che diversi interlocutori di F.el propongono alla proprietà.

Entrando nello specifico, il trasferimento di una fabbrica in una nuova sede, dà il via a tutto.



## La direzione di una nuova rotta

La nascita di Sistema coincide con l'ingresso di Matteo Pacucci nella conduzione dell'attività. Matteo è da subito in azienda, e contestualmente segue gli studi di Economia all'Università di Genova.

La sua gestione ha apportato un approccio al mercato più in linea con i canoni moderni.

Viene posta un'attenzione più accurata alle nuove tecnologie ed agli scenari di cambiamento del business, oltre a porre l'accento su automazione e sviluppo dei principali processi aziendali.

## Sistema negli anni 2020

Oggi Sistema è la vera nave "rompighiaccio" e tramite la sua potente operatività, riesce a concentrarsi sulla buona riuscita di tutti i progetti del gruppo.

In questi anni l'attenzione verso il futuro è forte. Le nuove tecnologie impatteranno in tutti i settori e nonostante la maggior parte delle attività svolte siano di manodopera, l'innovazione di macchinari, attrezzature e prodotti impone un rigoroso e continuo aggiornamento.

Questo per ottimizzare le lavorazioni proponendo soluzioni sempre innovative.



**Sistema:  
una vera e  
propria nave  
rompighiaccio**

### Timeline

1982 - nasce F.el

2003 - nasce Sistema srl

2007 - specializzazione in ambito energetico

2014 - specializzazione in edilizia

2021 - nasce Ecosistema

2022 - nasce Sistema impianti

2022 - Sistema S.r.l. riceve la certificazione Iso 9001/15 e l'attestazione SOA livello terzo bis





## I nostri valori

### **La tradizione della serietà**

I valori arrivano da lontano. Da Lina e Luciano che non hanno mai tradito la fiducia di un cliente, e che non hanno mai abbassato la guardia superando anche i momenti più difficili. Con la loro esperienza maturata e grazie allo spirito imprenditoriale più marcato ed ambizioso di Matteo, è nata una realtà lavorativa all'avanguardia gratificante per la famiglia Pacucci e tutti i collaboratori che ne fanno parte.

### **Il cliente al centro**

L'attenzione verso il cliente è minuziosa.

Per la policy aziendale, la sua soddisfazione è la più grande conquista.

Questo avviene perché

la tendenza è quella di immedesimarsi nei suoi bisogni e nelle sue esigenze.

L'importanza di condividere un progetto fa sì che le aspettative di entrambi siano allineate. Il dialogo porta alla risoluzione in tempi brevi delle problematiche, con trasparenza e concretezza.

Per questo la chiusura di un cantiere, è sempre un momento di positività e gratitudine reciproca.



**Una realtà  
lavorativa  
all'avanguardia  
e condivisa**



## Le nostre sedi

### **Tra Savignone e Genova**

La storia di tutto il gruppo nasce dalla sede di Savignone, in provincia di Genova, che attualmente ospita gli uffici amministrativi del gruppo.

Sempre qui si dispone del magazzino merci generale e del punto vendita di F.el.

La decisione di aprire una sede a Genova è scaturita dalla necessità di sviluppare uffici tecnici e commerciali e proprio nel centro cittadino è nata questa nuova opportunità.

I nuovi uffici, nascono in una posizione strategica rispetto a tutti i servizi, ed estremamente comoda all'accoglienza, grazie ad un ampio piazzale privato.

Nella sede genovese è presente, oltre all'area tecnica e commerciale, una comoda sala riunioni, un ampio showroom oltre una zona relax e ristoro modernamente attrezzata.



## Il nostro “sistema”

### **Formazione e professionalità**

Il giusto mix tra esperienza, spirito di crescita, formazione continua e fiducia nelle nuove generazioni sono alla base dello spirito dell'azienda.

I direttori tecnici dell'azienda sono tutti professionisti con curricula importanti che dopo aver maturato una preziosa esperienza in altre realtà, hanno creduto in questo progetto di espansione e nella politica di relazione.

Lo staff tecnico è composto da elementi giovani e da personale esperto, una scelta non casuale che stimola il confronto e la crescita ogni giorno.

Ad oggi Sistema è vincente perché punta dritto verso il futuro, senza dimenticare le esperienze passate, un tesoro da custodire e valorizzare.



## Il network

### **La nascita di Ecosistema e Sistema Impianti**

L'esigenza di organizzare in maniera strutturata le diverse operatività ed il business hanno spinto Matteo a costituire Ecosistema e Sistema Impianti.

### **Una holding forte: Sistema**

Sistema detiene le partecipazioni di maggioranza delle subordinate, e la somma di tutte le organizzazioni.

Quindi forma in toto il gruppo aziendale.

### **La forza dell'interlocutore unico**

La rete aziendale permette di seguire il cliente a 360°, garantendo la solidità finanziaria, l'analisi progettuale, il controllo dei materiali e di tutti i processi, senza che si debba in alcun modo dipendere da soggetti esterni.

### **Braccia diverse, un unico spirito**

L'organizzazione è seguita dal dipartimento amministrativo di Sistema. Questi gestisce e mette a disposizione di Ecosistema e Sistema Impianti, tutti gli strumenti necessari allo svolgimento delle proprie attività.

Software, protocolli di intervento, gestione delle risorse umane, procacciamento della clientela, ricerca di materiali e fornitori, sono totalmente condivisi a livello interaziendale.



## Vision e Mission

### **Vision**

La vision è comune per tutto il gruppo. L'attenzione è focalizzata sul migliorare costantemente l'ambiente interno ed esterno in cui si opera.

La comunicazione con tutti gli stakeholders è bilaterale e volta alla ricerca di equilibri che possano permettere una gestione di tutte le necessità.

Gli obiettivi futuri, vertono al consolidamento della struttura aziendale e investono in quella che si può definire una vera e propria classe dirigente.

Questi investimenti si ritengono propedeutici al sostegno della costante crescita del volume d'affari ed alla soddisfazione di una clientela sempre più qualificata.

L'affidabilità e la serietà, sono gli aggettivi comuni a tutti i collaboratori e tutte le collaboratrici del gruppo Sistema.

L'abnegazione e la trasparenza, permettono ad interlocutori interni ed esterni di apprendere qualunque complessità, che verrà gestita in maniera valoriale.



**Le esperienze  
passate:  
un tesoro  
da custodire  
e valorizzare.**

**Affidabilità  
e la serietà:  
aggettivi  
comuni a tutti  
i collaboratori**

### **Mission**

La nostra mission dunque, è quella di divenire un riferimento nel mercato di oggi e di domani, l'essere riconosciuti come un meccanismo virtuoso, che crea, e porta valore proprio interno, garantendo la massima soddisfazione a committenti, fornitori e collaboratori.





## **Sistema S.r.l.**

costituisce una holding di società specializzate in settori differenti dell'edilizia e della realizzazione di impianti civili ed industriali.

Le società che compongono Sistema sono:



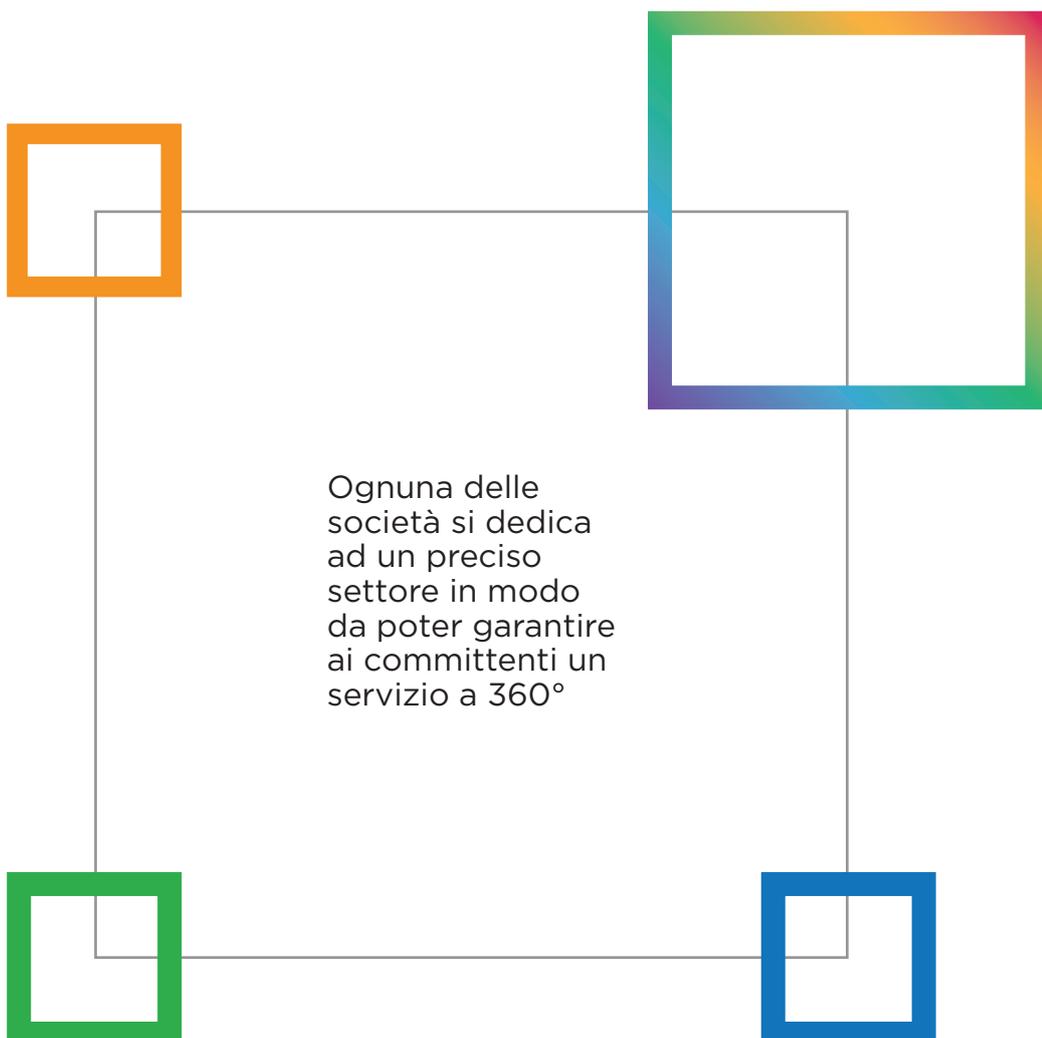
**F.el**



**Ecosistema**



**Sistema impianti**





## **Il cuore del gruppo**

In Sistema sono concentrate le figure professionali votate allo sviluppo commerciale, amministrativo e finanziario, al controllo operativo dei cantieri e della qualità.

Complice la forte visibilità conquistata negli anni, Sistema decide di sviluppare nuove competenze. Tra il 2007 e il 2008 amplia il suo focus al settore del risparmio energetico e agli impianti tecnologici, iniziando ad operare su fotovoltaico e pompe di calore.

Tra gli impianti ad uso civile la richiesta più frequente è ormai quella dei sistemi domotici e, negli ultimi anni, quelli smart.

A tal proposito vengono utilizzate tecnologie IOT. Nel 2014, sempre per esigenze aziendali, si specializza in edilizia.



## **Una struttura forte**

L'amministrazione e la finanza vengono entrambe gestite dal reparto amministrativo, che riporta direttamente al CEO.

Il controllo operativo delle attività invece, viene svolto dai manager, che supervisionando i capi cantiere, controllano che le esecuzioni in campo rispecchino i progetti, mantengano le marginalità previste e ricevano gli approvvigionamenti conformi nei tempi corretti con le relative adeguate maestranze.

Il manager della qualità, è al servizio dell'azienda per verificare che tutti i processi avvengano secondo gli iter studiati, al fine di garantire il miglior risultato possibile, tenendo come cardini i principi della sicurezza, dell'ottimizzazione della redditività, della buona gestione delle risorse umane, mezzi, attrezzature, e della soddisfazione dei nostri stakeholders.



## La gestione dei bonus

La forte espansione ha portato nel 2021 alla nascita di Ecosistema.

La nuova impresa si occupa insieme a Sistema Impianti dei numerosi cantieri e committenti, ma soprattutto alla gestione di tutti i bonus edilizi.

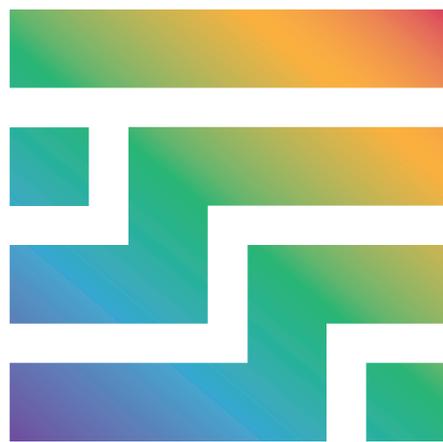








I nostri



**interlocutori**





Supermercati

Scuole



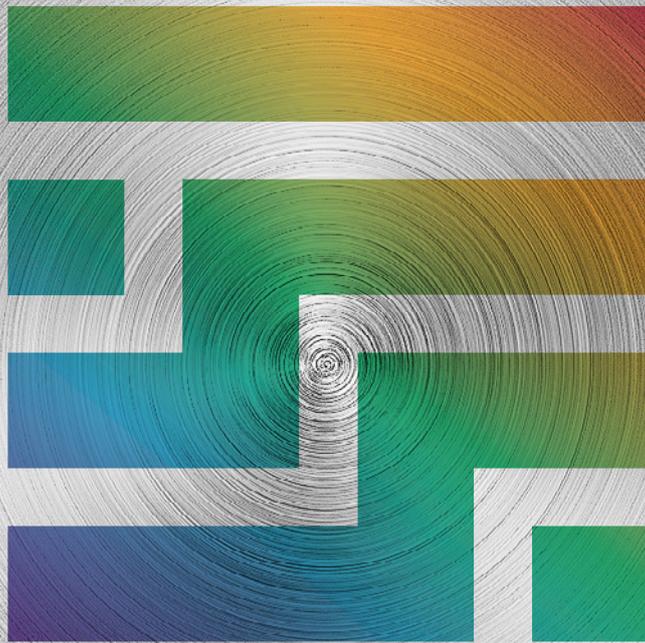
Reparti ospedalieri

Edifici residenziali



SISTEMA







**SISTEMA srl - Sede legale**

Corso Concordia 11, Milano

**SISTEMA srl - Sede tecnico commerciale**

Via Antiochia 8 rosso, Genova

**SISTEMA srl - Sede amministrativa**

Via Isorelle 61 c, Savignone

